

# Protokoll fört vid Bostadsrättsföreningen Estrid ordinarie föreningsstämma 2020-05-13

**Närvarande:** 16 personer. Medlemmar inklusive 0 fullmakter (16), anhöriga och personal (0)

## 1. Stämmans öppnande

Årsstämman öppnades av Torbjörn Olsson. De närvarande hälsades hjärtligt välkomna. Den fram till stämman sittande styrelsen presenterades.

## 2. Godkännande av dagordning

Årsstämman beslöt godkänna dagordningen.

## 3. Val av ordförande för stämman

Föreslogs Torbjörn Olsson som ordförande. Stämman godkände förslaget.

## 4. Anmälan av styrelsens val av protokollförare

Anmälde Louise Sjöberg.

## 5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman valde Karin Grundmark och Erik Åkerman

## 6. Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst

Rapporterades att kallelsen gått ut till medlemmarna 2 veckor före utlyst stämma tillsammans med övriga stämmohandlingar.

Stämman fastslog att medlemmarna blivit kallade i behörig ordning.

## 7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 16 röstberättigade medlemmar.

## 8. Styrelsens årsredovisning

Ordföranden angav ekonomiska visionen för Brf Estrid. Ett premium boende till lågt pris. Räntor har varit lägre än den ekonomiska planen och styrelsen har därför inte höjt medlemsavgifterna hittills och har inte sådana planer för 2020.

12980kr, 2018, 12615kr, 2019, **12324kr**, 2020 lån per kvadratmeter.

Den tidigare utsända årsredovisningen redovisades och lades sedan till handlingarna.



**9. Revisorernas berättelse**

Revisionsberättelsen redovisades och lades sedan till handlingarna.

**10. Fastställande av resultat och balansräkning**

Beslutades att fastställa resultat- och balansräkningen för 2019.

**11. Beslut om resultatdisposition**

Beslutades att fastställa resultatdisposition för 2019.

**12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2019 års förvaltning.

**13. Arvode till styrelsen och revisorerna**

Beslutades att arvode för styrelsen skall utgå med ett belopp utgörande 62 000 kr exkl. sociala kostnader.

Skäligt arvode för revisorerna enligt nedlagt revisionsarbete, godkändes av stämman.

**14. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman beslutade om val av följande ledamöter och suppleanter.

Adam Munkbo	ledamot	omval
Torbjörn Olsson	ledamot	omval
Erik Åkerman	ledamot	omval
Mats Nordqvist	ledamot	omval
Anton Nordh	ledamot	nyval
Melker Andersson	suppleant	nyval
William Persson	suppleant	nyval

**15. Val av revisor och suppleant**

Stämman beslutade att välja revisorer enligt följande:

Ernst och Young AB, Uppsala.

#### 16. Tillsättande av valberedning

Beslutades att Louise Sjöberg och William Persson agerar valberedning.

#### 17. Styrelsens propositioner

Styrelsen har ej lagt några nya propositioner till stämman. Stämman blev informerade om styrelsens arbete med förra årets propositioner. Arbete med passersystem, solceller och belysning pågår, men har blivit något försenat beroende på situationen med corona.

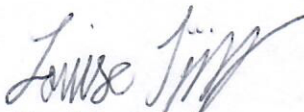
#### 18. Motioner från medlemmar

Inga nya motioner har inkommit, men styrelsen informerade om förra årets motion. Byggnadslov- och offerter på inglasning av balkonger har inhämtats. Mats återkommer med information till medlemmarna.

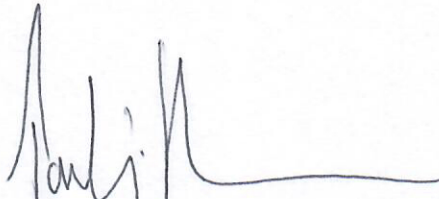
#### 19. Stämmans avslutande

Ordföranden tackade de närvarande för visat intresse och förklarade därmed stämman för avslutad.

#### Vid protokollet



Louise Sjöberg




Torbjörn Olsson  
Ordförande

#### Justeras



Karin Grundmark



Erik Åkerman